**Strategický rozvojový dokument obce Račice-Pístovice**

**na období let 2019 - 2023**

**Aktualizováno v únoru 2024**

**Aktualizace strategického rozvojového dokumentu byla schválena zastupitelstvem obce Račice-Pístovice dne 14. února 2024 usnesením č. 89/I/2024**

Obsah

1. ANALYTICKÁ ČÁST 3
1.1. Úvod 3
1.2. Obec Račice-Pístovice 4
1.3. Zastupitelstvo a starosta 4
1.4. Přírodní podmínky 5
1.5. Historie obce 6
1.6. Demografická situace 7
1.7. Technická infrastruktura 10
1.8. Hospodářství 11
1.9. Doprava 13
1.10. Občanská vybavenost a služby 14
1.11. Životní prostředí 16
1.12. Spolková činnost 19
1.13. JSDH 20
1.14. Mikroregion Drahanská vrchovina 20
2. NÁVRHOVÁ ČÁST 21
2.1. Vize obce v samostatné působnosti 21
2.2. SWOT analýza 22
Dětské hřiště - realizováno 22
Škola Račice – část realizována 23
Veřejné osvětlení - realizováno 24
Chodníky 26
Autobusové čekárny - realizováno 29
Oprava společenského domu v Pístovicích 30
Stezka pro pěší a cyklisty 31
Úprava zeleně 32
Sladovna v Račicích 33
2.3. Databáze projektů 35
Chodníky 35
Parkovací místa 36
Stezka pro pěší a cyklisty I. 38
Úprava zeleně 40
Územní plán obce 43
2.4. Plán rozvoje sportu 44
Realizované projekty 45

Fasáda na budově MŠ 45
Veřejné osvětlení 46
Dětské hřiště 47
3. Závěr 49

# 1. ANALYTICKÁ ČÁST

## 1.1. Úvod

Strategické rozvojové dokumenty jsou ve vyspělých zemích novým typem programových dokumentů regionů, měst a obcí. Jedná se o komplexní programový dokument, který formuluje strategii rozvoje celé komunity, jejího fungování i rozvoje celého území. Tato strategie musí být komplexní s důrazem na souvislosti a vzájemnou podporu navržených cílů a programů. Musí také navázat na Strategii rozvoje regionu a Strategický dokument rozvoje Jihomoravského kraje. Strategický rozvojový dokument (dále jen „SRD“) je dlouhodobým dokumentem naznačujícím záměry obce na období minimálně pěti let, který se nemůže omezit pouze na jedno volební období zastupitelstva či na období platnosti územního plánu. SRD vzniká v partnerském dialogu mezi veřejnou a privátní sférou, mezi občany, podnikateli, majiteli pozemků, politiky, odborníky a správou obce a státu. V podstatě představuje jistou formu dohody o tom, čeho chce obec v nejbližších letech dosáhnout a jak při tom hodlá postupovat. Nejedná se však o dokument neměnný, naopak musí být průběžně porovnáván se skutečností a aktualizován. Strategický rozvojový dokument usiluje o dosažení rovnováhy mezi tím, co občané chtějí, a tím, co je možné, rovnováhy mezi dalším rozvojem a ochranou stávajících přírodních, urbánních a kulturních hodnot.

SRD nemůže být pouze politickou proklamací. Naopak, musí se stát důležitým nástrojem řízení obce. Znamená to, že k jeho záměrům a prioritám bude přihlíženo při sestavování rozpočtu obce a programu investičních akcí. Rovněž tak územní plán a jeho změny by měly vycházet ze SDR jako jistým způsobem nadřazeného dokumentu (SRD je v podstatě základem zákonem požadovaného zadávacího dokumentu). SRD umožní obci zejména:

- naplňovat dlouhodobé cíle a strategickou vizi obce
- rozhodovat v zastupitelstvu v širším koncepčním rámci
- koordinovat aktivity a zájmy různých subjektů působících v obci
- lépe prosazovat a chránit veřejný zájem
- kvalifikovaně formulovat další koncepční dokumenty
- stanovit priority investičního programu
- posilovat sounáležitost a odpovědnost za rozvoj obce u obyvatel a podnikatelů.

SRD musí vycházet z analýzy současného stavu, zhodnotit silné a slabé stránky obce, její rozvojové příležitosti a identifikovat existující rizika. Strategický rozvojový dokument obce Račice-Pístovice vznikal v součinnosti zastupitelů obce.

## Aktualizace

Aktualizace strategického rozvojového dokumentu proběhla v únoru 2024.

Předmětem aktualizace je doplnění záměru v části 2.3 Databáze projektů a prodloužení platnosti dokumentu do 31. 12. 2024.

## 1.2. Obec Račice-Pístovice

(původně Ratzici) je obec Jihomoravského kraje ležící v severozápadní části okresu Vyškov. Počet obyvatel k 28. 11. 2018 byl 1 226, z toho v Račicích 721 a v Pístovicích 505. Obě vesnice, Račice a Pístovice, jsou v jednu obec spojeny od roku 1960. Nachází se 9 km severozápadně od města Vyškov v údolí říčky Rakovec na úpatí Drahanské vrchoviny.

Po sloučení byla v obci zahájena výstavba čistírny odpadních vod a také byla provedena plynofikace. Stojí zde mateřská škola, obecní úřad i pošta. Obci dominuje Račický zámek stojící na kopci nad vesnicí. Obec je též rekreačním a odpočinkovým místem okolo Pístovické riviéry. Dnešní obec je součástí mikroregionu Drahanská vrchovina. V obci je pár podnikatelských subjektů zaměřených převážně na obchod, rekreaci a zemědělství.

## 1.3. Zastupitelstvo a starosta

Obec náleží k Jihomoravskému kraji a je jedním z bývalých městysů v okrese Vyškov. V místních volbách je voleno 15 členů obecního zastupitelstva, ti poté ze svých řad vybírají starostu, jednoho místostarostu a další členy obecní rady, která má dohromady 5 členů.

Sídlo úřadu a kontakty:

Adresa: Račice 72
680 05 Račice-Pístovice
Telefon: 517 443 786
e-mail: podatelna@racice-pistovice.cz
webové stránky: www.racice-pistovice.cz
ISDS: uwibbux
IČ: 00292249
DIČ: není plátcem DPH
Bankovní spojení: 2820731/0100 u KB, a.s. Praha l – pobočka Vyškov

## 1.4. Přírodní podmínky

Obec Račice-Pístovice leží 9 km západně od Vyškova na úpatí Drahanské vrchoviny. Obcí protéká potok Rakovec, pramenící nedaleko Jedovnic v Rakoveckém údolí, u obce Hrušky se vlévá do řeky Litavy. Nejvyšším bodem katastru je Podhora s nadmořskou výškou 453 m.

Obec leží v klimatické oblasti mírně teplé a mírně vlhké, vrchovinné. Atmosférické srážky se zde pohybují v rozmezí 661 až 711 mm za rok. Ve vegetačním období je průměrná teplota 12,5°C.

V Račicích najdeme celkem 5 menších rybníků. Dva malé rybníky se nachází u cesty z Bukovinky na Račice. Rybník Srdíčko, o který se stará stejnojmenné sdružení, se nachází pod zámkem. Rybník se podařilo s pomocí dotací z kraje opravit a dnes slouží nejen rybářskému spolku, ale místním v letních měsících ke koupání. Rybník Valcha najdeme směrem do Rakoveckého údolí a menší rybník se nachází v areálu zemědělského družstva. Pístovický rybník, který je majetkem Rybníkářství Pohořelice a. s., v současné době slouží jako chovný rybník - amur, kapr, candát, tolstolobik, štika. Od třicátých let 20. století byla Pístovická riviéra vyhledávanou rekreační oblastí, v 90. letech se návštěvnost velmi snížila. V současné době se Pístovická riviéra stala v letních měsících opět velmi navštěvovanou oblastí pro cyklisty a plavce. Pomáhají tomu dvě fungující restaurace, možnost sprchy, nové dětské hřiště, hřiště na minigolf.

Původními lesy Drahanské vrchoviny byly lesy listnaté, ve vyšších polohách bučiny s jedlí, v nižších polohách doubravy s habrem. V 19. století byly z ekonomických důvodů káceny a nahrazovány monokulturami smrků, modřínů a borovic. Tyto kultury trpí polomy, vývraty, škůdcem bekyní mniškou a kalamitami kůrovců. Právě poslední jmenované je v současné době problém nejen místních lesů, ale celorepublikový.

| | |
|---|---|
| Klady | výhodná poloha vůči správním centrům, snadná dostupnost |
| | poloha na úpatí Drahanské vrchoviny je výhodná z hlediska cestovního ruchu, klidného bydlení |
| Zápory | kůrovcová kalamita |

## 1.5. Historie obce

Historie obce Račice-Pístovice se začíná psát v roce 1227, kdy nalézáme v testamentu Kojaty z Hněvína Mostu první písemnou zmínku o Račicích. V roce 1960 došlo ke sloučení Račic s Pístovicemi v jednu obec, nesoucí název Račice-Pístovice.

Znak a vlajka

Jsou popisovány vyhláškou takto:

V heraldicky pravém modrém poli je umístěn zlatý vpravo kráčející jelen vyrůstající z dělicí čáry nesoucí parohy o čtyřech výsadách, který byl odjakživa součásti obecní pečeti. V levém zeleném poli je umístěno šikmé stříbrné břevno a pod ním stříbrná radlice špičkou dolů postavená, ostřím vlevo otočená, která symbolizuje zemědělský charakter obce. Ve stejných barvách je nesen i obecní prapor, jenž tvoří čtyři vodorovné pruhy v barvách modré, žluté, bílé a zelené.

VLAJKA

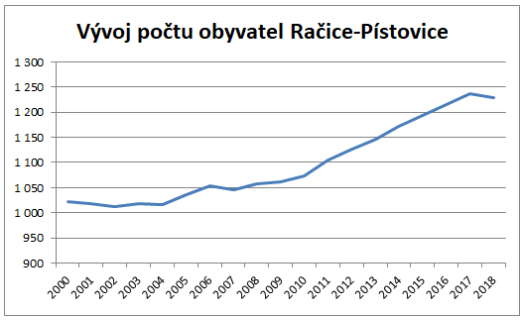
## 1.6. Demografická situace

V obci na konci roku 2018 žilo 1229 obyvatel. Z nich bylo 621 mužů a 608 žen. Průměrný věk obyvatel obce dosahoval 40,7 let. Vývoj počtu obyvatel obce vykazoval prudký nárůst od roku 2010, především díky migračnímu přírůstku (výstavba). V roce 2018 po deseti letech zaznamenáváme úbytek obyvatel (-8).

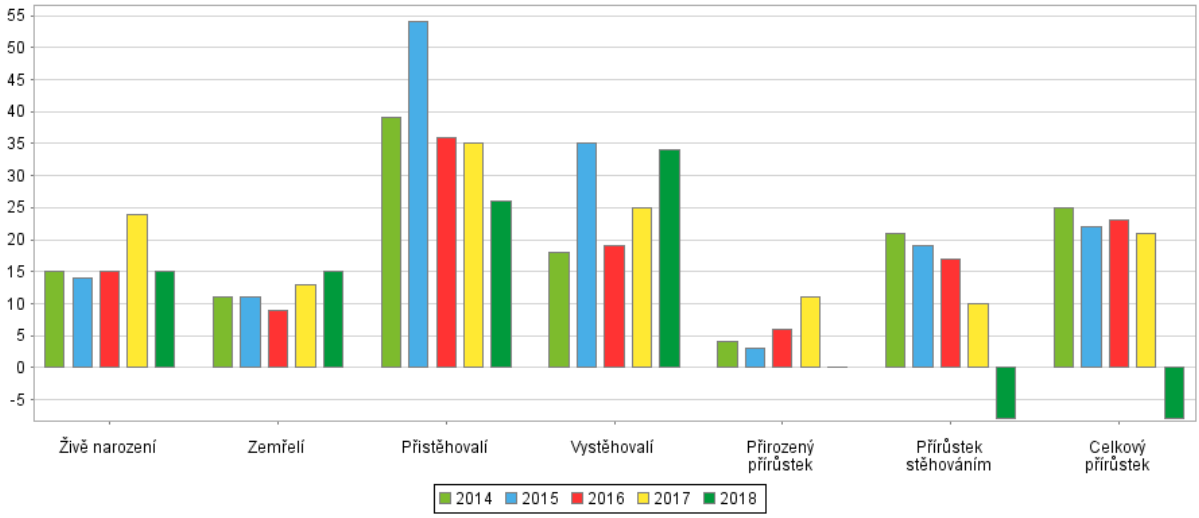
Zpravidla se více lidí stěhuje do obce než z obce (celkově za sledované období 2010 - 2018 se jednalo o přírůstek 342 osob oproti úbytku 192 osob). Nejčastějšími příchozími jsou mladé rodiny, možná díky dostupnosti města Vyškov i Brna, venkovský charakter obce, blízkost přírody naplňuje představy o vhodném místě založení rodiny a výchovu dětí. Tomu odpovídá nárůst počtu narozených od roku 2011.

Tabulka 1: Vývoj počtu obyvatel v letech 2010-2018

| rok | celkem obyvatel | Narození | Zemřelí | Přistěhovalí | Vystěhovalí | Přírůstek celkový |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2010 | 1 074 | 8 | 7 | 27 | 15 | 13 |
| 2011 | 1 105 | 7 | 8 | 49 | 21 | 27 |
| 2012 | 1 127 | 12 | 10 | 33 | 13 | 22 |
| 2013 | 1 146 | 10 | 20 | 41 | 12 | 19 |
| 2014 | 1 171 | 15 | 11 | 39 | 18 | 25 |
| 2015 | 1 193 | 14 | 11 | 54 | 35 | 22 |
| 2016 | 1 216 | 15 | 9 | 36 | 19 | 23 |
| 2017 | 1 237 | 24 | 13 | 35 | 25 | 21 |
| 2018 | 1 229 | 15 | 15 | 26 | 34 | -8 |




| | | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Počet obyvatel celkem** | | 1 171 | 1 193 | 1 216 | 1 237 | 1 229 |
| **v tom podle** | muži | 580 | 594 | 612 | 623 | 621 |
| | ženy | 591 | 599 | 604 | 614 | 608 |
| **v tom ve věku (let)** | 0-14 | 191 | 204 | 211 | 225 | 228 |
| | 15-64 | 781 | 786 | 790 | 796 | 782 |
| | 65 a více | 199 | 203 | 215 | 216 | 219 |
| Průměrný věk | | 40,9 | 40,8 | 40,9 | 40,6 | 40,7 |



Dle Sčítání lidu, domů a bytů provedeném v roce 2011, kdy v obci žilo 1107 lidí. Nejvíce z nich bylo (18,2 %) obyvatel ve věku od 30 do 39 let. Děti do 14 let věku tvořily 15 % obyvatel a senioři nad 70 let úhrnem 6,4 %. Z celkem 941 občanů obce starších 15 let mělo vzdělání 40,4 % střední vč. vyučení (bez maturity). Počet vysokoškoláků dosahoval 9 % a bez vzdělání bylo naopak 0,2 % obyvatel.

Z cenzu dále vyplývá, že ve městě žilo 538 ekonomicky aktivních občanů. Celkem 91,1 % z nich se řadilo mezi zaměstnané, z nichž 71 % patřilo mezi zaměstnance, 2,4 % k zaměstnavatelům a zbytek pracoval na vlastní účet. Oproti tomu celých 48,2 % občanů nebylo ekonomicky aktivní (to jsou například nepracující důchodci či žáci, studenti nebo učni) a zbytek svou ekonomickou aktivitu uvést nechtěl.

Úhrnem 541 obyvatel obce (což je 48,9 %), se hlásilo k české národnosti. Dále 191 obyvatel bylo Moravanů a 11 Slováků. Celých 481 obyvatel obce však svou národnost neuvedlo. Z celkového počtu obyvatel se jich k víře hlásí 327, z toho k římskokatolické církvi 293 věřících. Druhá v pořadí, Církev československá husitská, zde má 4 věřící, všechna ostatní vyznání méně než čtyři.

| Místní části (rok přičlenění k obci | | 1869 | 1880 | 1890 | 1900 | 1910 | 1921 | 1930 | 1950 | 1961 | 1970 | 1980 | 1991 | 2001 | 2011 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Počet obyvatel | část Pístovice (1960) | 482 | 482 | 510 | 440 | 502 | 474 | 531 | 450 | 485 | 444 | 411 | 375 | 385 | 478 |
| | část Račice | 809 | 861 | 942 | 929 | 953 | 909 | 876 | 897 | 914 | 835 | 736 | 625 | 633 | 629 |
| | celá obec | 1291 | 1343 | 1452 | 1369 | 1455 | 1383 | 1407 | 1347 | 1399 | 1279 | 1147 | 1000 | 1018 | 1107 |
| Počet domů | část Pístovice (1960) | 72 | 76 | 79 | 85 | 96 | 103 | 120 | 143 | - | 129 | 127 | 156 | 188 | 204 |
| | část Račice | 128 | 135 | 146 | 150 | 173 | 177 | 208 | 252 | 374 | 237 | 218 | 256 | 273 | 282 |
| | celá obec | 200 | 211 | 225 | 235 | 269 | 280 | 328 | 395 | 374 | 366 | 345 | 412 | 461 | 486 |

| | |
|---|---|
| Klady | růst počtu obyvatel |
| | obec je cílem stěhování mladých rodin |
| | dobrá dostupnost spádových měst (dostatek bus spojů) |
| Zápory | problémová lokalita - chatová oblast |

| | |
|---|---|
| | nutnost vyjížďky za prací, vzděláním |
| | obec nemá stavební pozemky |

## 1.7. Technická infrastruktura

### Komunikace

Komunikace se dělí na

- **Místní**, silniční správní úřad těchto komunikací je Obecní úřad v Račicích-Pístovicích
- **Účelové,** silniční správní úřad těchto komunikací je obec s rozšířenou působností, město Vyškov, odbor dopravy.

Vše požadované je v přílohách, je doložen kompletní pasport komunikací obce Račice-Pístovice. Celková délka komunikací ve vlastnictví obce je cca 5.7 km, více pasport

- **Ostatní komunikace**

Chodníky v obci je zadáno zpracování projektové dokumentace i se stavebním povolením. Dle smlouvy o dílo ji projektant musí dodat do 30. 6. 2020.

### Plynovod, elektrifikace, Kanalizace a čistírna odpadních vod, Vodohospodářská infrastruktura

Obec je plně pokryta inženýrskými sítěmi, všechny nemovitosti mají možnost napojení na el. síť, plynovod, vodovodní řád pro veřejnou potřebu a jednotnou splaškovou kanalizaci napojenou na čističku odpadních vod.
Veškeré výše jmenované sítě jsou kapacitně dostačující pro navržený rozvoj bydlení územním plánem. Původní kapacita čistírny odpadních vod byla zkolaudována na 2.000 ekvivalentních osob.
Veškeré výše jmenované sítě jsou provozovány právními subjekty, obec není provozovatelem ani vlastníkem žádné z nich. (E.on-distribuce, innogy, Vak. Vyškov). Zde lze získat úplné podklady

### Telekomunikace a internet

Vysokorychlostní internet v současné době po optickém nosiči nelze v obci rozvést, obec Račice- Pístovice je koncová obec, nelze se proto napojit na již sít, sousední obce nejsou doposud taktéž zasíťovány.

### Stavební parcely

Územní plán z roku 2010 (poslední aktualizace 2016) vymezil plochy pro bydlení za účelem rozvoje funkce bydlení v obci (podpora sídelního charakteru obce). Navrženo je 16 lokalit k výstavbě ve formě rodinných domů. Plochy o velikosti 29,56 ha jsou v převážné míře situovány na obvodu zastavěného území.
Celkem jsou zastavitelné plochy pro bydlení využity z 12,34%, na těchto byla zahájena či dokončena výstavba 19RD. Na dosud nevyužitých zastavitelných plochách pro bydlení vymezených ÚP Račice-Pístovice je v současnosti k dispozici 135míst pro RD. Maximální přípustná intenzita zastavění jednotky je 35%. Stavby musí svým charakterem (pojednáním hmot, barevností) odpovídat venkovskému obrazu sídla. Maximální podlažnost – maximální počet nadzemních podlaží je zakreslen v hlavním výkrese grafické části dokumentace. Další výstavba rodinných domů byla ověřena v plochách individuální rekreace. Bydlení v rodinných domech je v této ploše přípustné za podmínky, že objekty jsou bezprostředně obslouženy vyhovující dopravní a technickou infrastrukturou.
Zdroj: https://www.vyskov-mesto.cz/racice-pistovice/ds-20426

## 1.8. Hospodářství

V minulém století mělo račické panství rozlohu 2725 ha. Obyvatelé se živili převážně polním hospodářstvím, prací v lese, v kamenolomech, na pile, ve mlýně a na velkostatku. Z řemeslných oborů zde bývalo nejvíce rozšířeno soukenictví. Ještě za první republiky zde fungovala ruční tkalcovna, mlýn a jeden kamenolom. Po válce v Račicích působilo lidové družstvo uměleckých řemesel, truhlářská provozovna a pekárna. Dnes v obci působí pila, obchod, pálenice, několik rekreačních zařízení a hostinců. Dále se tu nachází, mateřská škola, obecní úřad a pošta-Partner.

Zemědělské družstvo s pastvinářskou farmou bylo založeno v roce 1950 a obhospodařovalo přibližně 250 ha půdy. Po sloučení obcí bylo k družstvu připojeno i JZD Pístovice se 40 ha půdy. V roce 1922 byla v obci zahájena autobusová doprava a to na trati Vyškov - Krásensko. V šedesátých letech zde již jezdilo 12 spojů ve směrech na Brno, Vyškov a Blansko. Po vzniku IDS JMK je veřejná doprava zajišťována autobusy ČSAD Vyškov do Vyškova, do Brna (přes Bukovinku a Ochoz u Brna) a do Adamova.

**Rozpočet obce 2020-2022**

| Střednědobý výhled rozpočtu obce Račice-Pístovice na léta 2020 - 2022 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** |
| Příjmy | 18 805 000 | 18 950 000 | 19 450 000 | 19 950 000 |
| Výdaje | 14 126 000 | 22 846 000 | 19 285 000 | 20 925 000 |

Zdroj: OÚ, 2019

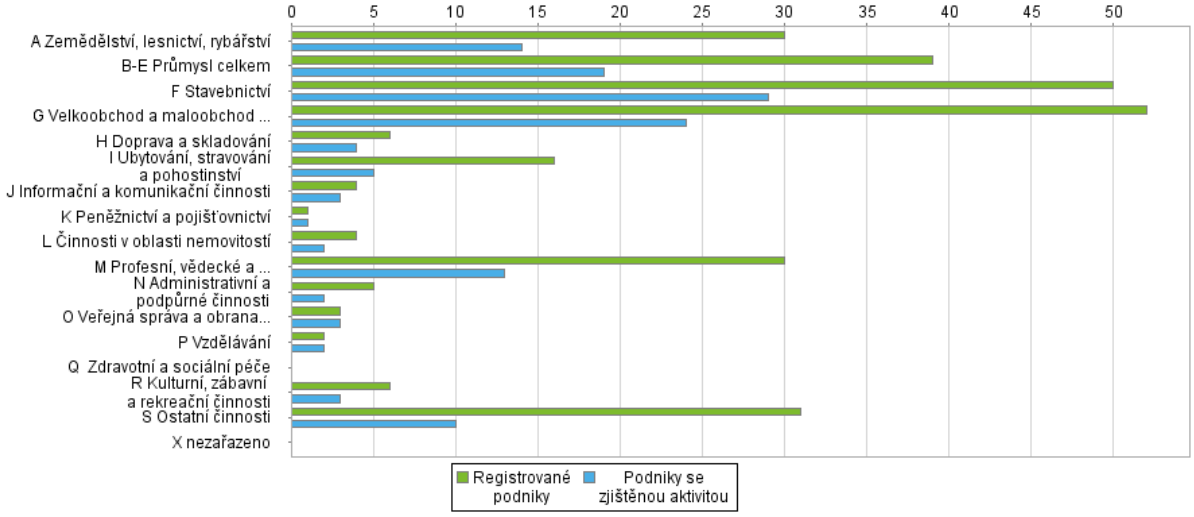
**Podnikatelské subjekty v obci**

Přehled podnikatelských subjektů dle typu subjektu

| | Registrované podniky |
|---|---|
| **Celkem** | **296** |
| **Fyzické osoby** | **253** |
| FO podnikající dle živnostenského zákona | 239 |
| FO podnikající dle jiného než živnostenského zákona | 6 |
| Zemědělští podnikatelé | 7 |
| Právnické osoby | 43 |
| **Obchodní společnosti** | **19** |

Zdroj: ČSÚ, 2019

Přehled podnikatelských subjektů podle odvětví




Zdroj: ČSÚ, 2019

| | |
|---|---|
| Klady | na plánované výdaje s vysokou prioritou (např. veřejné osvětlení, chodníky) má obec vyčleněné vlastní finanční prostředky |
| | obec není zadlužená |
| | využívání dotačních titulů |
| Zápory | |

## 1.9.Doprava

Významnou hodnotou území obce je dobrá dopravní dostupnost, která je zastoupena silnicemi III. třídy, navazující na silnice II. třídy na Vyškov a blízkost nájezdu na dálnici. Velmi dobrá je síť místních komunikací, které prošly v posledních letech rekonstrukcí. Zbývá ještě několik místních komunikací, které jsou ve velmi špatném stavu (cesta v Pístovicích ke hřbitovu), nebo napojení nové zástavby.

Zvýšenou zátěž pociťují místní hlavně při větších uzavírkách ve směru na Brno/a zpět, kdy se trasa přes obec stane objízdnou. Rozvoj dopravní a technické infrastruktury obce souvisí zejména s připojováním ploch s novou zástavbou. Obec zatím nemá zpracován pasport místních komunikací. Celoroční údržbu místních komunikací zajišťuje obecní úřad. V současné době není v obci příliš parkovacích míst, s tímto je počítáno v projektu chodníky, kde by měly být vytvořeny i parkovací zálivy.

Hromadnou dopravou jsou zajištěny pravidelné spoje do Vyškova (17 spojů v pracovní dny) a Adamova, zároveň spoje navazují na spoje ve směru do Brna. O víkendech a svátcích jezdí 7 spojů.

Obec v dalších letech plánuje propojení obou obcí chodníkem pro pěší/cyklisty. Ve spolupráci se sousedními obcemi je záměr vybudovat cyklostezku z Drnovic až k Rakoveckému údolí a obnovit tím staré polní cesty a především zvýšit bezpečnost. Rakovecké údolí a Pístovický rybník patří v létě k hlavním cílům cyklistů a z toho vyplývá i jejich vysoký počet.

| | |
|---|---|
| Klady | v obci v posledních letech proběhla oprava místních komunikací |
| | dobrá dostupnost spádových měst (dostatek bus spojů) |
| Zápory | chybějící chodníky |
| | chybí parkovací místa, parkování automobilů na chodnících |
| | velké množství aut k rybníku |
| | objízdná trasa ve směru Brno - zvýšená dopravní zátěž |

## 1.10. Občanská vybavenost a služby

**Sociální služby**

Od září 2006 zajišťuje obec terénní péči, pro své občany, prostřednictvím vlastního sociálního pracovníka. Aktuální kapacita služby je 10 občanů. Pomoc je poskytována občanům se sníženou soběstačností (vysoký věk, chronické onemocnění, zdravotní postižení). Dalším pilířem péče o seniory v obci je samozřejmě i vícegenerační či výminkové soužití, kdy se o své rodiče starají děti. Terénní péči v obci zajišťují i organizace z Vyškova (Oblastní charita Vyškov, Paprsek Vyškov).

Senioři a osoby se zdravotním postižením, o které se nedokáže postarat rodina, nebo terénní péče, jsou umisťováni do pobytových zařízení nejčastěji ve Vyškově a přilehlých obcích. Umožnit setrvání v obci i těmto občanům by mohla výstavba penzionu či domu s pečovatelskou službou přímo v obci.

**Lékař**
V obci nemá stálou ordinaci žádný lékař. Velmi nepravidelně zajíždí do obce praktická lékařka (aktuálně MUDr. Mezníková). Ordinační hodiny jsou zpřesňovány místním rozhlasem a mejly z OU.

**Obchod**
Občané mají k dispozici 3 prodejny se smíšeným zbožím. Jednu v Pístovicích, dvě v Račicích.

**Pošta**
Svoji samostatnou působnost v obci ukončila Česká pošta v roce 2017. Od 1. března 2017 byla zřízena tzv. pošta partner Račice-Pístovice na adrese Račice 74.

**Knihovna**
V obci jsou 2 knihovny. Jedna v Pístovicích, v budově bývalé školy. Druhá v budově čp. 75, na městečku v Račicích.

**Školství**

Obec má mateřskou školu s kapacitou 50 dětí. Budova školy z roku 1907 prochází postupnou rekonstrukcí. Součástí MŠ je školní jídelna a zahrada.

Děti školního věku dojíždí do spádové ZŠ v Drnovicích, nebo do základních škol ve Vyškově.

Ostatní: restaurace, kadeřnictví, kosmetika, pěstitelská pálenice, prodejna oděvů, prodejna ryb, vodoinstalatérské práce.

Podrobněji na https://racice-pistovice.cz/firmy-v-obci/.

| | |
|---|---|
| Klady | vlastní sociální pracovník |
| | obec má potenciál pro vybudování vlastního penzionu, případně domu s pečovatelskou službou |
| | v obci se nenachází žádná sociálně vyloučená lokalita |
| | občanská vybavenost a služby jsou v obci zastoupeny poměrně uspokojivě |
| | MŠ přímo v obci |
| Zápory | Obec využívá v péči o občany infrastrukturu města Vyškova, nebuduje svoji vlastní. Chybí služby pro méně soběstačné občany. |
| | stav budovy knihovny v Račicích je naprosto nevyhovující |
| | blízkost a dostupnost centra ohrožuje existenci některých služeb v obci |
| | v obci není základní škola |

## 1.11. Životní prostředí

**Klima a vodstvo**

Klimaticky (podle klimatické klasifikace Quitta) spadá území obce Račice-Pístovice do oblasti T2. Oblast je charakterizována následně: léto, teplé a suché, velmi krátké přechodné období s teplým až mírně teplým jarem i podzimem, krátkou, mírně teplou, suchou až velmi suchou zimou, s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky. Obec leží v klimatické oblasti mírně teplé a mírně vlhké, vrchovinné. Atmosférické srážky se zde pohybují v rozmezí 661 až 711 mm za rok. Ve vegetačním období je průměrná teplota 12,5°C.

Obcí protéká potok Rakovec, pramenící nedaleko Jedovnic v Rakoveckém údolí, u obce Hrušky se vlévá do řeky Litavy. V Račicích najdeme celkem 5 menších rybníků. Dva malé rybníky se nachází u cesty z Bukovinky na Račice. Rybník Srdíčko, o který se stará stejnojmenné sdružení, se nachází pod zámkem. Rybník se podařilo s pomocí dotací z kraje opravit a dnes slouží nejen rybářskému spolku, ale místním v letních měsících ke koupání. Rybník Valcha najdeme směrem do Rakoveckého údolí a menší rybník se nachází v areálu zemědělského družstva. Pístovický rybník, který je majetkem Rybníkářství Pohořelice a. s. v současné době slouží jako chovný rybník - amur, kapr, candát, tolstolobik, štika. Od třicátých let 20. století byla Pístovická riviéra vyhledávanou rekreační oblastí, v 90. letech se návštěvnost velmi snížila. V současné době se Pístovická riviéra stala v letních měsících opět velmi navštěvovanou oblastí pro cyklisty a plavce. Pomáhají tomu dvě fungující restaurace, možnost sprchy, nové dětské hřiště, hřiště na minigolf.

**Ovzduší**

V zimních měsících jsou vlivem topné sezóny v ovzduší cítit zplodiny. Obec však není zařazena do krizových lokalit. Občané byli začátkem roku 2019 informováni o Kotlíkových dotacích formou veřejného semináře přímo od vyhlašovatele dotace.

**Zeleň**

Obec Račice-Pístovice leží 9 km západně od Vyškova na úpatí Drahanské vrchoviny. Máme zde Rakovecké údolí a údolí Říčky. Obě jsou od roku 1992 zařazeny do kategorie přírodní park a v obou je zřízena naučná stezka. Nejvyšším bodem katastru je Podhora s nadmořskou výškou 453 m. Původními lesy Drahanské vrchoviny byly lesy listnaté, ve vyšších polohách bučiny s jedlí, v nižších polohách doubravy s habrem. V 19. století byly z ekonomických důvodů káceny a nahrazovány monokulturami smrků, modřínů a borovic. Tyto kultury trpí polomy, vývraty, škůdcem bekyní mniškou a kalamitami kůrovců. Právě poslední jmenované je v současné době problém nejen místních lesů, ale celorepublikový.

V intravilánu obce Račice se nachází 13 lip, v Pístovicích 2. Další lípy se nachází v prostoru hřbitovů. V Račicích před domem rodiny Šlingrových roste lípa svobody zasazená roku 1918. Ostatní lípy na městečku v Račicích byly vysázeny na konci 19. století místními školáky.

Obec by se měla zaměřit na péči o veřejnou zeleň a veřejná prostranství i s ohledem na ohrožení suchem a biodiverzitu.

### Významné krajinné prvky

Na území obce byly orgánem ochrany přírody registrovány následující významné krajinné prvky:

1. Rakovecké údolí - Rakovecký potok
2. Pod Bešťankou
3. Stráně pod Pístovicemi
4. Pod hřištěm
5. Pod Klínačkou
6. Pod Ježkovickým kopcem
7. Pod Krátkým kopcem
8. Nad hřbitovem
9. Pístovický lom

Významné krajinné prvky jsou chráněny před poškozováním a ničením. Využívat je lze jen tak, aby nedošlo k ohrožení nebo narušení jejich ekostabilizující funkce.

### Odpady

Směsný komunální odpad je v obci zajištěn svozovou firmou Respono, a. s. 2x za měsíc. Občané mají možnost třídění odpadu do kontejnerů umístěných na několika místech v obci a to papír, plast, nápojové kartony, kovové obaly, sklo, kuchyňský olej, použitelné oděvy a obuv. Dále pak 2x ročně jsou přistaveny velkoobjemové kontejnery (nábytek, smetky, bytový textil….). Nebezpečný odpad je prováděn v obou částech obce mobilním sběrem 2x ročně. Mateřská škola v Račicích pak pořádá sběr papíru do velkoobjemového kontejneru. Několikrát do roka pořádají místní spolky svoz železa a elektroodpadu. Kromě zimního období jsou pro občany k dispozici kontejnery na bioodpad, rovněž rozmístěné na několika místech. Obec získala dotace na domácí kompostéry, které byly v roce 2019 darovací smlouvou přiděleny občanům.

| k 1. 1. 2019 Území | Počet obyvatel | Celková výměra (ha) | Zemědělská půda (ha) | Trvalé travní porosty (ha) | Lesní půda (ha) | Vodní plochy (ha) | Zastavěné a ostatní plochy (ha) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Račice-Pístovice | 1 229 | 1885,9 | 376,9 | 119,5 | 1270,6 | 19,5 | 99,3 |

Na území obce se vyskytují také nevyužívané objekty, tzv. brownfields. Patří sem jednotlivé budovy (stolárna), komplexy budov (obecní sladovna), areály s budovami (zahradnictví, některé objekty v JZD) nebo jen plochy bez budov (obecní kemp). Avšak tyto objekty v Národní databázi brownfields zapsány nejsou.

| | |
|---|---|
| Klady | klidné bydlení, obec obklopená přírodou |
| | poloha na úpatí Drahanské vrchoviny je výhodná z hlediska cestovního ruchu |
| | potenciál změny odpadového hospodářství - motivační systém třídění odpadu a eliminace nevzhledných kontejnerů na třídění<br>potenciál k udržení vláhy a biodiverzity udržováním a výsadbou obecní zeleně včetně výzvy občanům<br>potenciál využití obecních brownfields |
| Zápory | globálně sucho, kůrovec |
| | nevzhledné přibývající kontejnery na třídění odpadu a nepořádek kolem nich, zplodiny v zimním období, brownfields |
| | žádaná lokalita chatařů |
| | rybník v Pístovicích je primárně chovným rybníkem, čemuž odpovídá i kvalita vody a biodiverzita vodních rostlin a živočichů |
| | korunami lip v obci Račice prochází síť elektrického vedení |
| | městský způsob života obyvatel obce (ze zahrad mizí ovocné stromy, předzahrádky jsou upravovány na stání pro auta, nešetrné sečení travnatých ploch) |

## 1.12. Spolková činnost

Obyvatelé obce jsou velmi aktivní a jejich spolková činnost je bohatá**.** V obci je několik aktivních spolků a také různá zájmová sdružení.

Mezi nejvýznamnější spolky patří:

- TJ Sokol Račice
- SDH Račice
- SDH Pístovice
- Myslivecký spolek Račice-Pístovice
- Rybářský spolek Srdíčko

**TJ Sokol Račice** - sport a kulturu reprezentuje TJ Sokol Račice, kde se daří zejména oddílu kopané, florbalu, atletice, plavání, stolnímu tenisu, gymnastice a dalším. Mezi každoroční pořádané akce patří Ples fotbalistů, Dětský maškarní den, Turnaj ve stolním tenise, Pálení čarodějnic, Pouťová zábava, Noc sokoloven, Dýňování, Rozlučka s fotbalovou sezonou, Adventní koncert, Mikulášská besídka pro děti. Silvestrovský nohejbalový turnaj.

Sport v Račicích-Pístovicích má vybudované kvalitní zázemí: travnaté fotbalové hřiště s budovou šaten a technickými prostory pro fotbalisty. Víceúčelové hřiště s umělým povrchem v Pístovicích. Díky obětavosti trenérů se daří vychovávat mladé nadějné sportovce.

**SDH Račice** - mají v obci nejdelší tradici. Pravidelně se tamní hasiči účastní různých soutěží, pořádají akce pro děti jako je Drakiáda, Mikulášská besídka pro děti a každoroční Silvestrovský ohňostroj. Svépomocí si zvelebují hasičskou zbrojnici a přilehlá prostranství. Pořádají sběr elektroodpadu a také železného šrotu.

**SDH Pístovice** - další ze sdružení, které má více než stoletou historii. Dobrovolní hasiči se starají o kulturní život v obci, zapojují se s akcemi jak pro děti, tak s akcemi pro širší veřejnost. Mezi pravidelně konané akce patří Maškarní ples pro děti, Josefská zábava, Závody v požární všestrannosti, Dětský den a dvakrát do roka organizují sběr kovového odpadu.

**Myslivecký spolek Račice-Pístovice -** je jedním ze spolků, který sdružuje zájmovou skupinu lidí v naší obci, se zájmem o přírodu, kynologii a péči o zvěř. Stará se o lov a odchyt divokých zvířat. Myslivci pečují o krmelce a snaží se zachovávat kmenový stav zvěře. Myslivost je celoroční práce pro zvěř, pro přírodu a krajinu, je to dodržování pravidel a chovatelských zásad, dodržování mysliveckých tradic.

**Rybářský spolek Srdíčko -** je spolek, který patří k mladším v obci. Stará se o rybníček a úklid přilehlých prostor, provedení nátěrů a nutných kontrol jak přítokové tak odtokové šachty. Pořádá každoročně Dětské rybářské závody. Na podzim nastává členům spolku činnost, jako je zazimování vodní plochy a okolí. Jeho součástí je provedení poslední sečení trávy, úklid popadaných suchých haluzí, vyhrabání spadlého listí.

Obec spolupracuje se všemi spolky, přispívá finančně na jejich činnost nebo podporuje finančně či materiálně akce, které tato sdružení pořádají.

Kromě již zmíněných akcí, které pořádají jednotlivé spolky a sdružení se v obci pořádají ještě další akce, které nebyly zmíněny a tím jsou na začátku roku plesy, na jaře akce „Ukliďme Česko“.

V listopadu se konají tradiční Martinské hody, jejichž udržování trvá od roku 1907. Počet zapojených dětí a dospělých každým rokem narůstá.

V květnu Babské hody, které jsou velmi oblíbené, a počet krojovaných se stále zvyšuje. Průvod prochází celou vesnicí, kolem rybníka v Pístovicích a večer je zakončen hodovou zábavou v obecní hospůdce Pod Kopcem.

Milou a tradiční akcí, se stalo rozsvícení vánočních stromů v obou částech obce, jak v Račicích, tak i v Pístovicích.

**Informování občanů o dění v obci**
Občané jsou o dění v obci informováni prostřednictvím úřední desky, webových stránek obce a také rozhlasem. 1x ročně vychází v obci i Zpravodaj obce Račice-Pístovice, který zpracovává Kulturní a sociální komise obce.

## 1.13. JSDH

V obci působí dvě jednotky dobrovolných hasičů. Račice jsou v kategorii JPO III., Pístovice JPO V. Obě jednotky pomáhají v obci při řešení různých událostí (požáry, povodně, odstranění překážek, ad.).

V současné době mají obě jednotky nevyhovující stav požární techniky, především zásahového vozu.

## 1.14. Mikroregion Drahanská vrchovina

*Svazek obcí mikroregionu Drahanská vrchovina* byl zaregistrován již v roce 2000 a od roku 2003 jej tvoří celkem 12 obcí: Drnovice, Habrovany, Ježkovice, Krásensko, Luleč, Nemojany, Nové Sady, Olšany, Podomí, Račice-Pístovice, Ruprechtov, Studnice a Tučapy. Předmětem činnosti tohoto svazku obcí je vzájemná pomoc při řešení samosprávných, kulturních, environmentálních i hospodářských problémů a získávání finančních prostředků na podporu cestovního ruchu a projektů v regionu. Sídlem svazku obcí byl ustanoven Obecní úřad v Lulči. Nejvyšším orgánem svazku obcí je valná hromada, kterou tvoří statutární zástupci obcí svazku. Svazek obcí *Drahanská vrchovina* vstoupil dne 22. června 2006 do *Národní sítě zdravých měst*.

# 2. NÁVRHOVÁ ČÁST

## 2.1. Vize obce v samostatné působnosti

- Rozvoj a hospodaření obce
- Územní plán a infrastruktura
- Zachování rázu a charakteru obce
- Občanská vybavenost
- Sociální služby
- Spokojení občané - všechny věkové a sociální skupiny
- Bezpečná obec
- Otevřenost obce
- Životní prostředí a ekologie
- Lukrativní a hezká obec
- Kultura, sport a volnočasové aktivity
- Tradice

V souladu s vizí obce vybralo zastupitelstvo obce projekty, které považuje za prioritní. Ve SWOT analýze zhodnotilo silné a slabé stránky projektů, stejně jako příležitosti a možné hrozby. Projektové karty pak upřesňují, jak budou tyto projekty financovány, realizovány a kdo bude za jejich realizaci zodpovědný.

## 2.2.SWOT analýza

Dětské hřiště - realizováno

| Silné stránky | Slabé stránky |
|---|---|
| - obec schválila, že uvolní ze svého rozpočtu 800 000 tisíc na vybudování obou hřišť<br>- dětská hřiště v obci jsou rodiči s dětmi hojně využívána<br>- hodně dětí - za poslední 3 roky narozeno 50 nových občánků a místní školka má k lednu 2019 46 dětí<br>- dobrý prostor pro vybudování hřišť, v Pístovicích propojení s lesem<br>- pozemky jsou v majetku obce,<br>- ochota všech zainteresovaných na obnovu, modernizaci dětských hřišť | - obě dětská hřiště jsou ve špatném technickém stavu, prvky jsou zastaralé a většina již nesplňuje bezpečnostní normy<br>- časová tíseň, ze které plyne, že je velmi obtížné zapojit do výběru a celkové koncepce hřiště širokou veřejnost<br>- prostor na hřiště není dostatečně velký,<br>- aby bylo možné vyjít vstříc i požadavkům na umístění prvků pro náctileté<br>- různorodé náhledy na materiálové složení prvků, nejednotnost v názorech na umístění hřišť samých, různorodost pohledů na složení prvků<br>- zaměření pouze na menší děti, ne pro náctileté |
| **Příležitosti** | **Hrozby** |
| - vyhlášený dotační titul na volnočasové aktivity z MMR<br>- kvalitní zpracování projektu<br>- možnost zapojení soukromých subjektů<br>- pozitivní vliv na děti – pohybové aktivity, čerstvý vzduch<br>- hřiště jako dobré místo pro setkávání a vznik nových přátelství jak pro děti tak rodiče a prarodiče<br>- vylepšení veřejného prostranství<br>- při umístění v oblasti Pístovického rybníka – větší využitelnost v časovém období, místo se stane lukrativnějším<br>- při vhodném osvětlení i ve večerních hodinách | - termín podání žádosti o dotaci končí 28. 2. 2019<br>- zajištění proti odcizení, úklid aj.<br>- nebezpečí vandalismu, jaký materiál, aby docházelo k co nejmenšímu opotřebení a opravám |

Škola Račice – část realizována

| Silné stránky | Slabé stránky |
|---|---|
| - dokončení prací na vizuálním vzhledu budovy MŠ<br>- finanční krytí, zůstatek na účtu obce předešlého roku 2018<br>- ochota obce investovat do rekonstrukce budovy školy<br>- spolupráce s vedením školy, sdílení záměru postupně rekonstruovat budovu školy a vytvářet bezpečné, estetické a příjemné prostředí pro děti a jejich rodiče<br>- zájem rodičů dětí a širší veřejnosti o školu, dlouholetá školní tradice v obci<br>- dobrá dlouhodobá perspektiva fungování a potřeby mateřské školy v obci – dostatečný počet dětí, mladých rodin<br>- budova je z velké části opravena (tím je zvednuta i cena nemovitosti)<br>- celkový ráz historické budovy | - nejednotnost zastupitelů při výběru priorit<br>- chybějící rozpočet nákladů<br>- havarijní stav fasády budovy<br>- nebezpečí úrazu z padající omítky<br>- neestetický a zanedbaný vzhled budovy<br>- zachování původních vzorů, detailů fasády, zachování barev (urbanistická stránka) |
| **Příležitosti** | **Hrozby** |
| - vyhlášený dotační titul (nelze bohužel z důvodu časové tísně stihnout)<br>- obec má dostatek financí, aby celou akci uhradila z rozpočtu obce | - nekvalitní stavební projekt nerespektující historický ráz budovy<br>- nedostatek financí na opravu fasády celého objektu včetně bývalého učitelského bytu přiléhajícího k budově školy<br>- nejednotnost ve vnímání priorit investic obce mezi zastupiteli, občany obce<br>- kvalita provedených prací |

Veřejné osvětlení - realizováno

| Silné stránky | Slabé stránky |
|---|---|
| - zastupitelé obce i občané považují modernizaci veřejného osvětlení za důležité, v této oblasti panuje široká shoda | - zastaralá a nedostatečná síť veřejného osvětlení<br>- po vypracování návrhu možné zvýšení nákladů na obnovu celé soustavy VO z důvodu optimalizace svítivosti<br>- staré, vysoké sloupy – jejich úprava<br>- více světelných míst v obci |
| **Příležitosti** | **Hrozby** |
| - zvýšení bezpečnosti a úspora elektrické energie<br>- zvýšení světelného komfortu v obci<br>- vybudování dostatečně husté sítě osvětlení v dobrém technickém stavu<br>- snížení nákladů<br>- možnost čerpání dotací<br>- vypracovat kvalitní návrh veřejného osvětlení včetně výběru svítidel do jednotlivých částí obce, volby barvy světla či typu sloupů<br>- a stanovit komplexní urbanistický vzhled veřejného osvětlení.<br>- dále je potřeba kvalitně připravit podklady pro budoucího dodavatele.<br>- za uspoření el. energie (finance) – zbudovat např. nové osvětlení sakrálních staveb (stávající osvětlení už není funkční)<br>- možnosti doplnění osvětlení na nových místech obce<br>- návratnost investice do několika let<br>- snížení energetické náročnosti<br>- zkušenosti okolních obcí (Drnovice) – snížení spotřeby el. energie na osvětlení o více jak polovinu<br>- možnost nahlašování poruchy s pomocí mapového portálu obce | - nedodržení kvality svítidel<br>- nekvalitní příprava projektu dle norem a potřeb obyvatel<br>- nedodání měřícího protokolu osvětlenosti pro ověření zlepšení po modernizaci.<br>- vandalismus<br>- ne každému vyhovuje LED osvětlení (jeho barva světla)<br>- nevhodné umístění<br>- finančně nákladné<br>- nezískáme dotaci<br>- nepanuje shoda na osvětlení kolem rybníka<br>- omezené finanční zdroje obce<br>- velikost obce (dvě obce) |

## Chodníky

| Silné stránky | Slabé stránky |
|---|---|
| - jedna z hlavních priorit občanů<br>- shoda v zastupitelstvu<br>- alespoň některé chodníky (Okrouhlá II..) v obci jsou i v tuto chvíli v dobrém technickém stavu | - budování větších částí chodníků v obou obcích probíhalo v 70 -80 létech minulého století (poškozené dlaždice, popraskaný asfalt, propadané část chodníku…)<br>- špatně vybudované žlaby v chodnících, překážky, kanály<br>- v některých částech obce chodníky úplně chybí:<br>- 1. Dle rozpočtu obce by bylo vhodné uvažovat o rozšíření chodníku na Výhonku ke školce popř. na konec obce, dále od Sokolovny na konec obce, popř. k račickému hřbitovu.<br>- 2. Pístovice – chodník od zastávky k hasičské zbrojnici<br>- 3. Pístovice – chodník od konce vesnice směrem na Račice k domu na křižovatce.<br>- 4. jestli se dá počítat chodník mezi autobusovou zastávkou v Pístovicích a obchodem (v současnosti tam lidé už i parkují auta)<br>- 5. v Račicích zatáčka u fary (obchod p. Čtvrtníčkové) |
| **Příležitosti** | **Hrozby** |
| - získání dotace z MMR<br>- kvalitně připravit projekt vč. zapracování připomínek občanů bydlících v dotčené lokalitě<br>- bezpečnost při pohybu občanů v obci, podání dotace z rozpočtu JMK,<br>- zlepšení vzhledu obce zvýšení bezpečnosti pohybu dětí i dospělých v intravilánu obce<br>- dokončení dopravní infrastruktury pro vyšší bezpečnost občanů<br>- využít výstavbu chodníků k uložení optických kabelů | - tam, kde nejsou pozemky ve vlastnictví obce, hrozí, že majitelé části pozemků buď nebudou chtít prodat, nebo budou požadovat nepřiměřené ceny<br>- roztříštěnost majitelů pozemků pod budoucími chodníky,<br>- vynechání úseků, kde nezíská obec souhlas majitele pozemku získání územního souhlasu a stavebního povolení<br>- velká finanční a časová náročnost<br>- v některých místech nelze vybudovat rozměrově chodník dle platné normy<br>- nekontrolovaný a živelný rozvoj obce (Pístovice) |

| | |
|---|---|
| | - v Pístovicích - pod skalou (technická náročnost – přeložka 2 sloupů finančně nákladná) |

Parkovací místa

| Silné stránky | Slabé stránky |
|---|---|
| - občané, kteří mají prostor, parkují ve svých vjezdech, garážích a nezatěžují tak veřejný prostor a komunikace<br>- sousledně s budováním chodníků, v mnohých místech na sebe navazují<br>- v obci je několik obecních pozemků, kde je reálné vybudovat parkoviště (respektive už nyní tyto pozemky občané využívají k parkování aut) | - předmětných pozemků ve vlastnictví obce zřejmě nebude dostatek<br>- časová, technická a finanční náročnost<br>- málo obecních pozemků pro vybudování dostatečného počtu parkovacích míst<br>- bude nutno vypracovat projektovou dokumentaci<br>- úzké ulice, kde není možnost vytvoření parkovacích míst<br>- parkování v některých částech obce na chodnících a tím zhoršení bezpečnosti pro chodce<br>- chybějící parkování u rybníka |
| **Příležitosti** | **Hrozby** |
| - možnost získání dotací<br>- kvalitně připravit projekt<br>- vytvoření systému parkování v některých ulicích<br>- zvýšení bezpečnosti v obci<br>- zlepšení vzhledu obce<br>- -zvýšit komfort pro abonenty a možné návštěvníky obce<br>- zabránit stání vozidel na veřejné zeleni a následně snížit náklady na její dodatečnou nápravu<br>- možné optimalizování nevyužívaných chodníků na parkovací zálivy<br>- možnost vytvoření jednosměrných komunikací<br>- odstranit auta z ulic | - tam, kde nejsou pozemky ve vlastnictví obce, hrozí, že majitelé části pozemků buď nebudou chtít prodat, nebo budou požadovat nepřiměřené ceny<br>- opět pozemky pod odstavnými plochami, parkovišť<br>- získání územního souhlasu a stavebního povolení<br>- nevyužití parkovacích stání, protože není vozidlo v dohledu majitele<br>- nedostatek veřejného prostoru na parkování vedle komunikací<br>- složení nebo uskladnění materiálu (dřeva, písku) na parkovacích plochách<br>- zvyšující se počet automobilů<br>- neochota některých občanů vytvořit si parkovací místo na svém pozemku<br>- stále větší množství rodin má v domácnosti 2 a více aut<br>- zelené plochy ustoupí parkovacím místům a obec bude víc městem než obcí |

| | |
|---|---|
| | |

## Autobusové čekárny - realizováno

| Silné stránky | Slabé stránky |
|---|---|
| - zlepšení vzhledu obce<br>- místo setkávání - rozsvícení stromu, v Pístovicích Babské i Martinské hody<br>- bezpečnost stanoviště zastávek | - dezolátní stav<br>- rozbitá skla, nebezpečí úrazu |
| **Příležitosti** | **Hrozby** |
| - zlepšení informovanosti občanů pomocí elektronické úřední desky<br>- zatraktivnění centra obou obcí<br>- bezbariérový přístup | - vandalismus<br>- využívání čekáren k popíjení<br>- přírodní vlivy a lidová tvořivost |

## Oprava společenského domu v Pístovicích

| Silné stránky | Slabé stránky |
|---|---|
| - možnost pořádání všech akcí (hodů, plesu)<br>- zlepšení kulturního života v obci | - nedostatečná kapacita sálu<br>- špatně provedená izolace, budova je podmáčená<br>- nutná oprava střechy<br>- malý prostor k rozšíření |
| **Příležitosti** | **Hrozby** |
| - nové možnosti využití prostoru | - obava z toho, že v Pístovicích nebudou zábavy, veškeré akce pro děti kvůli kapacitě se přesunou do sokolovny v Račicích<br>- zvyšující se počet obyvatel (nedostatečná kapacita)<br>- argumentace jedna obec – stačí jedna budova na zábavy – tedy Sokolovna v Račicích, která není majetkem obce |

## Stezka pro pěší a cyklisty

| Silné stránky | Slabé stránky |
|---|---|
| - propojení obcí<br>- zvýšení bezpečnosti chodců, cyklistů<br>- jde o cca 400 m - polovina cesty je již hotová, vede přes družstvo<br>- | - vedení stezky přes zemědělské družstvo<br>- vedení plynu pod stezkou - velké náklady, nemožnost získat dotaci |
| **Příležitosti** | **Hrozby** |
| - obec bude v roce 2020 slavit 60. let od sloučení, konečně by tedy došlo i k propojení<br>- | - zvyšující se provoz<br>- při špatném naprojektování stezky se objevuje problém s bezpečným pohybem chodců a cyklistů (vzájemně si překáží, omezují se v pohybu) |

## Úprava zeleně

| Silné stránky | Slabé stránky |
|---|---|
| - péče o lípy v obci<br>- zlepšení vzhledu obce | - chybí ucelená koncepce péče o zeleň<br>- péče je spíš v režimu udržování (sečení trávy, ořez větví stromů, hrabání listí), než rozvoje (výsadba nových stromů, keřů, kvetoucích bylin..)<br>- nereaguje na ohrožení suchem<br>- nízká druhová pestrost travnatých porostů, dřevin v obci<br>- chybějící plán péče a rozvoje zeleně |
| **Příležitosti** | **Hrozby** |
| - dobře a komplexně nastavená koncepce péče o zeleň může zvýšit celkovou estetiku obce, pomoc v zadržení vody v krajině<br>- výsadba zeleně, stromů veřejná prostranství, podél komunikací) | - občané mohou mít obavy, aby nové přístupy v péči o zeleň neohrožovaly jejich komfort (listí ze stromů, vyšší vzrůst trávy, šíření klíšťat..)<br>- obec je obklopena malebnou přírodou, což může vést k rezignaci na aktivní péči o zeleň v intravilánu obce |

## Sladovna v Račicích

| Silné stránky | Slabé stránky |
|---|---|
| - pozemek v centru obce<br>- potenciální kulturní a společenské využití<br>- možnost čerpání dotací | - vysoké náklady na sanaci budovy<br>- omezený rozpočet obce |
| **Příležitosti** | **Hrozby** |
| - velký pozemek v centru obce<br>- místo k setkávání, výsadbě ovocných/okrasných dřevin<br>- revitalizace brownfieldu | - různé představy o využití daného prostoru - nebude shoda |

## Územní plán

| Silné stránky | Slabé stránky |
|---|---|
| - | - je zastaralý<br>- některé plochy určené k výstavbě rodinných domů nelze vůbec k výstavbě použít (ochranná pásma, nemožnost zavedení inženýrských sítí) |
| **Příležitosti** | **Hrozby** |
| - aktualizace územního plánu umožní harmonizaci se Strategickým rozvojovým dokumentem obce Račice-Pístovice | - zábor zemědělské půdy<br>- tvorba satelitů<br>- změna charakteru obce |

## 2.3. Databáze projektů

Chodníky

| | | |
|---|---|---|
| Projektová karta č. 4 | | |
| **Název projektu:** | **Chodníky** | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Račice-Pístovice | |
| Odpovědná osoba | Lubomír Pospíšil, starosta obce | |
| Zařazení projektu v SRD | Dopravní infrastruktura | |
| | | |
| Popis projektu (cíl, aktivity, výstupy projektu) | Rekonstrukce stávajících chodníků a vybudování zcela nových úseků. | |
| | | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | Zahájení zpracování projektové dokumentace v průběhu roku 2019 |
| | Doklady dle stavebního zákona | Budou součástí projektové dokumentace |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | Chodníky se nachází, nebo budou budovány, jak na pozemcích obce, tak pozemcích soukromých subjektů a pozemcích JMK |
| Celkové náklady | 16 000 000,- Kč | |
| Předpokládané roky realizace | 2019 – 2023 | |
| Možnost získat podporu z dotací | Budeme hledat vhodný dotační titul | |
| Způsob financování | Kombinace čerpání dotací a financování z rozpočtu obce | |

Parkovací místa

| | | |
|---|---|---|
| Projektová karta č. 5 | | |
| **Název projektu:** | **Parkovací místa** | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Račice-Pístovice | |
| Odpovědná osoba | Lubomír Pospíšil, starosta obce | |
| Zařazení projektu v SRD | Dopravní infrastruktura | |
| | | |
| Popis projektu (cíl, aktivity, výstupy projektu) | Vybudování nových parkovacích míst a parkovacích zálivů | |
| | | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | Zahájení zpracování projektové dokumentace v průběhu roku 2019. |
| | Doklady dle stavebního zákona | Budou součástí projektové dokumentace |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | Parkovací místa budou budována výhradně na pozemcích obce |
| Celkové náklady | 2 000 000,- Kč | |
| Předpokládané roky realizace | 2019 – 2023 | |
| Možnost získat podporu z dotací | MMR | |
| Způsob financování | Kombinace čerpání dotací a financování z rozpočtu obce | |

Oprava společenského domu v Pístovicích

| | | |
|---|---|---|
| Projektová karta č. 7 | | |
| **Název projektu:** | **Oprava společenského domu v Pístovicích** | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Račice-Pístovice | |
| Odpovědná osoba | Lubomír Pospíšil, starosta obce | |
| Zařazení projektu v SRD | Občanská vybavenost | |
| | | |
| Popis projektu (cíl, aktivity, výstupy projektu) | Oprava střechy, odstranění vlhkosti, rozšíření sálu. | |
| | | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | Zahájení zpracování v průběhu roku 2021 |
| | Doklady dle stavebního zákona | Budou součástí projektové dokumentace |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | Budova je majetkem obce. Provozovatel je v pronájmu. |
| | | |
| Celkové náklady | 6 000 000,-Kč | |
| Předpokládané roky realizace | 2023 – 2024 | |
| Možnost získat podporu z dotací | | |
| Způsob financování | Kombinace čerpání dotací a financování z rozpočtu obce | |

Stezka pro pěší a cyklisty I.

| | | |
|---|---|---|
| Projektová karta č. 8a | | |
| **Název projektu:** | **Stezka pro pěší a cyklisty I.** | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Račice-Pístovice | |
| Odpovědná osoba | Lubomír Pospíšil, starosta obce | |
| Zařazení projektu v SRD | Dopravní infrastruktura | |
| Popis projektu (cíl, aktivity, výstupy projektu) | Vybudování stezky pro pěší a cyklisty mezi obcemi Račice a Pístovice | |
| | | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | Zahájení zpracování projektové dokumentace v průběhu roku 2020 |
| | Doklady dle stavebního zákona | Budou součástí projektové dokumentace |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | Obecní pozemky |
| | | |
| Celkové náklady | 1 000 000 Kč | |
| Předpokládané roky realizace | 2020-21 | |
| Možnost získat podporu z dotací | | |
| Způsob financování | Financování z rozpočtu obce | |

Stezka pro pěší a cyklisty II.

| | | |
|---|---|---|
| Projektová karta č. 8b | | |
| **Název projektu:** | **Stezka pro pěší a cyklisty II.** | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Račice-Pístovice | |
| Odpovědná osoba | Lubomír Pospíšil, starosta obce | |
| Zařazení projektu v SRD | Dopravní infrastruktura | |
| | | |
| Popis projektu (cíl, aktivity, výstupy projektu) | Obnovení polní cesty mezi obcemi Drnovice a Pístovice | |
| | | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | Zahájení zpracování projektové dokumentace v průběhu roku 2020 |
| | Doklady dle stavebního zákona | Budou součástí projektové dokumentace |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | Obecní pozemky obce Račice-Pístovice, Drnovice |
| Celkové náklady | 10 000 000 Kč | |
| Předpokládané roky realizace | 2023 projekt<br>realizace pouze v případě dotace | |
| Možnost získat podporu z dotací | Budeme hledat vhodný dotační titul. | |
| Způsob financování | Kombinace čerpání dotací a financování z rozpočtu obce | |

Úprava zeleně

| | | |
|---|---|---|
| Projektová karta č. 9 | | |
| **Název projektu:** | **Úprava zeleně** | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Račice-Pístovice | |
| Odpovědná osoba | Lubomír Pospíšil, starosta obce | |
| Zařazení projektu v SRD | Životní prostředí | |
| | | |
| Popis projektu (cíl, aktivity, výstupy projektu) | Obnovení, vysázení nových stromů | |
| | | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | Zahájení zpracování projektové dokumentace v průběhu roku 2021 |
| | Doklady dle stavebního zákona | Budou součástí projektové dokumentace |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | Obecní pozemky obce Račice-Pístovice |
| Celkové náklady | 3 000 000 Kč | |
| Předpokládané roky realizace | 2023 - 2024 | |
| Možnost získat podporu z dotací | Budeme hledat vhodný dotační titul. | |
| Způsob financování | Kombinace čerpání dotací a financování z rozpočtu obce | |

Sladovna Račice

| | | |
|---|---|---|
| Projektová karta č. 10 | | |
| **Název projektu:** | **Sladovna Račice** | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Račice-Pístovice | |
| Odpovědná osoba | Lubomír Pospíšil, starosta obce | |
| Zařazení projektu v SRD | | |
| | | |
| Popis projektu (cíl, aktivity, výstupy projektu) | Revitalizace objektu – zachování historické hodnoty objektu, rekonstrukce stávajících budov a veřejného prostranství, výsadba zeleně, zpřístupnění objektu občanům – prostor částečně využit pro zbudování nového technického zázemí pracovníků obce a obecní techniky, druhá oddělená část pro pořádání veřejných akcí, zázemí pro spolky, občany | |
| | | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | Zahájení zpracování projektové dokumentace v průběhu roku 2023 |
| | Doklady dle stavebního zákona | Budou součástí projektové dokumentace |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | Obecní pozemky obce Račice-Pístovice |
| Celkové náklady | 40 000 000 Kč | |
| Předpokládané roky realizace | 2024 - 2027 | |
| Možnost získat podporu z dotací | IROP – Revitalizace veřejných prostranství<br>NPO - Brownfield | |
| Způsob financování | Kombinace čerpání dotací a financování z rozpočtu obce | |

Územní plán obce

| | | |
|---|---|---|
| Projektová karta č. 11 | | |
| **Název projektu:** | **Územní plán obce Račice-Pístovice** | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Račice-Pístovice | |
| Odpovědná osoba | Lubomír Pospíšil, starosta obce | |
| Zařazení projektu v SRD | | |
| | | |
| Popis projektu (cíl, aktivity, výstupy projektu) | | |
| | | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | |
| | Doklady dle stavebního zákona | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | |
| Celkové náklady | | |
| Předpokládané roky realizace | | |
| Možnost získat podporu z dotací | | |
| Způsob financování | | |

## 2.4. Plán rozvoje sportu

Koncepce podpory sportu je otevřeným dokumentem, který se může měnit či doplňovat v závislosti na prioritách a potřebách obce. Obecným cílem tohoto plánu je podpořit sport ve všech jeho rovinách a stanovit způsob financovaní podpory sportu v obci Račice-Pístovice.

Současný stav v oblasti sportu v obci

Obec se snaží dlouhodobě podporovat sportovní vyžití obyvatel obce tak, aby nedocházelo k úbytku v oblasti zájmu o sportovní aktivity nejen ze strany dětí a mládeže, ale i dospělých lidí a seniorů.

Obec každoročně přispívá ze svého rozpočtu na činnost TJ Sokol Račice, SDH Račice, SDH Pístovice a snaží se o všeobecnou podporu sportovních i zájmových kroužků pro všechny obyvatele nehledě na věk nebo pohlaví. TJ Sokol je mimo jiné financován i prostřednictvím členských příspěvků aktivních členů spolku, sponzorských darů od přátel sportu a dobrovolných příspěvků od rodičů dětí, které se aktivně účastní pravidelných sportovních a kulturních aktivit.

Mezi aktuální klíčové problémy v oblasti sportu na území obce patří zejména:

- nevyhovující podlaha v sokolovně
- špatný stav celkového zázemí stávajícího sportoviště (šatny, sociální zařízení apod.),
- absence venkovních prvků (workout, posilovací stroje) multifunkčního hřiště pro rozvoj jiných sportů a společenských aktivit pro setkávání občanů,
- absence jakýchkoliv sportovišť pro možné využití v zimních měsících, resp. kdykoliv i za nepříznivých povětrnostních podmínek,
- chybějící cyklostezka spojující obce Račice-Pístovice
- chybějící cyklostezka ve směru na Vyškov
- vybavení pro požární sport

## Realizované projekty

Fasáda na budově MŠ

| | | |
|---|---|---|
| Projektová karta č. 2 | | |
| **Název projektu:** | **Fasáda na budově MŠ** | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Račice-Pístovice | |
| Odpovědná osoba | Lubomír Pospíšil, starosta obce | |
| Zařazení projektu v SRD | Občanská vybavenost | |
| Popis projektu (cíl, aktivity, výstupy projektu) | Oprava fasády MŠ | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | Zpracování v průběhu roku 2019 |
| | Doklady dle stavebního zákona | Dílo nevyžaduje |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | Obecní budova |
| Celkové náklady | 6 500 000,-Kč | |
| Předpokládané roky realizace | 2019 | |
| Možnost získat podporu z dotací | Na opravu fasády obecních budov není v roce 2019 vypsán žádný dotační titul. | |
| Způsob financování | Z rozpočtu obce | |
| | Realizováno, část v roce 2019 - oprava střechy (dotace z JmK 250 000,- oprava fasády 2019-2020 | |

Veřejné osvětlení

| | | |
|---|---|---|
| Projektová karta č. 3 | | |
| **Název projektu:** | **Veřejné osvětlení** | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Račice-Pístovice | |
| Odpovědná osoba | Lubomír Pospíšil, starosta obce | |
| Zařazení projektu v SRD | Technická infrastruktura | |
| Popis projektu (cíl, aktivity, výstupy projektu) | Modernizace současného veřejného osvětlení. Vybudování nového osvětlení v místech, kde chybí. | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | Zahájení zpracování v průběhu roku 2019 |
| | Doklady dle stavebního zákona | Budou součástí projektové dokumentace |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | Veřejné osvětlení se nachází, jak na pozemcích obce, tak pozemcích soukromých subjektů |
| Celkové náklady | 2 000 000,-Kč | |
| Předpokládané roky realizace | 2019 – 2020 | |
| Možnost získat podporu z dotací | MMR, podání žádosti nejpozději do konce roku 2019. | |
| Realizováno | 2021, z rozpočtu obce | |
| Způsob financování | Pokud vyjdou dotace, pak 50% z rozpočtu obce, zbylá částka z dotací. Pokud dotace nevyjdou, vyčkáme na vypsání dotací v dalším období a opětovně zažádáme | |

Dětské hřiště

| | | |
|---|---|---|
| Projektová karta č. 1 | | |
| **Název projektu:** | **Dětská hřiště** | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Račice-Pístovice | |
| Odpovědná osoba | Lubomír Pospíšil, starosta obce | |
| Zařazení projektu v SRD | Občanská vybavenost | |
| | | |
| Popis projektu (cíl, aktivity, výstupy projektu) | Vybudování 2 nových dětských hřišť. V Račicích U fary, v Pístovicích u rybníka | |
| | | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | Zpracování v průběhu roku 2019 |
| | Doklady dle stavebního zákona | |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | Obecní pozemky |
| Celkové náklady | 800 000,- Kč | |
| Předpokládané roky realizace | 2019 | |
| Možnost získat podporu z dotací | MMR, žádost nutné podat do 28. 2. 2019 | |
| Způsob financování | Pokud vyjdou dotace, pak 30% z rozpočtu obce, zbylá částka z dotací. Pokud dotace nevyjdou, pak bude uhrazeno 800 000,- Kč z rozpočtu obce. | |
| | Realizováno v roce 2019, bez dotací, z rozpočtu obce | |

Autobusové čekárny

| | | |
|---|---|---|
| Projektová karta č. 6 | | |
| **Název projektu:** | **Autobusové čekárny** | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Račice-Pístovice | |
| Odpovědná osoba | Lubomír Pospíšil, starosta obce | |
| Zařazení projektu v SRD | Technická infrastruktura | |
| | | |
| Popis projektu (cíl, aktivity, výstupy projektu) | Vybudování nových autobusových čekáren | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | Zahájení zpracování projektové dokumentace v průběhu roku 2019. |
| | Doklady dle stavebního zákona | Budou součástí projektové dokumentace |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | Obecní pozemky |
| Celkové náklady | 1 000 000,- Kč | |
| Předpokládané roky realizace | 2020-2021 | |
| Možnost získat podporu z dotací | Z rozpočtu obce. | |
| Způsob financování | Kombinace čerpání dotací a financování z rozpočtu obce | |
| | realizováno 2022 z rozpočtu obce | |

## 3. Závěr

Strategický rozvojový dokument obce Račice-Pístovice na období let 2019–2023 byl vytvořen za účelem identifikace priorit socioekonomického rozvoje obce. Obsahuje řadu zajímavých záměrů, jejichž realizace by měla přispět k rozvoji obce nejen ve vytyčeném období. Plán je otevřeným koncepčním dokumentem, který bude průběžně aktualizován podle toho, jak se budou měnit vnější a vnitřní podmínky života v obci. Zpracování strategického dokumentu rozvoje je důležitým krokem k zahájení aktivnější spolupráce mezi veřejnou a soukromou sférou vedoucí ku prospěchu celé obce i okolního regionu.

Strategický rozvojový dokument obce Račice-Pístovice na období 2019–2023 byl schválen na veřejném zasedání Zastupitelstva obce Račice-Pístovice dne 22. 1. 2019.

V Račicích dne 22. 1. 2019

(aktualizace 23. 7. 2021, 2. aktualizace 14. 02. 2024)

| | |
|---|---|
| …….. | ……. |
| Alice Franková | Hana Sotolářová |
| místostarostka obce | starostka obce |